



Handwritten signature and stamp in purple ink.

ATA N.º 05/2026

Reunião ordinária da Junta de Freguesia de Riachos

celebrada em dois de abril de dois mil e vinte e seis

No dia dois de abril de dois mil e vinte e seis, na sede da Junta de Freguesia, sito na Rua José Castelo Lopes, n.º 1 em Riachos, pelas catorze horas e trinta minutos, reuniu em sessão ordinária, a Junta de Freguesia estando presentes o Sr. Presidente António Júlio Pereira Jorge, a Sra. Secretária Sara Raquel da Silva Sá, e o Sr. Tesoureiro José Júlio dos Santos Ferreira. O Sr. Presidente declarou aberta a reunião, para a qual foi estabelecida a seguinte ordem de trabalhos:

Assuntos constantes da Ordem do Dia:

- 1) Período antes da ordem do dia;
- 2) Leitura e aprovação da ata n.º 4 da reunião de 05 de março;
- 3) Adjudicação da Empreitada para Requalificação do Parque 25 de Abril em Riachos - Fase I – Envolvente ao Parque Infantil e Parque de Estacionamento;
- 4) Elaboração de ofício à Câmara Municipal de Torres Novas para alteração de contador da luz e água da Casa do Povo;
- 5) Candidatura ao apoio financeiro da Câmara Municipal de Torres Novas para 2026;
- 6) Pedido de apoio da Associação Equestre de Riachos;
- 7) Pedido de apoio da Associação de Dadores de Sangue de Torres Novas;
- 8) Pedido de apoio do Paralelo 39;
- 9) Pedido de realização de estágio do Sr. Daniel Cardinali;
- 10) Regras de apoio ao associativismo para 2026;
- 11) Documentos de prestação de contas 2025;
- 12) Doação à Câmara Municipal de Torres Novas de terreno contíguo à farmácia de Riachos;
- 13) Informações do Presidente.

Ponto 1. Período antes da ordem do dia;

Não houve intervenções do público.

Ponto 2. Leitura e aprovação da ata n.º 4 da reunião de 05 de março;

Foi aprovada por unanimidade.



*Se
fale*

Ponto 3. Adjudicação da Empreitada para Requalificação do Parque 25 de Abril em Riachos - Fase I – Envolvente ao Parque Infantil e Parque de Estacionamento;

No âmbito do procedimento de ajuste direto em referência, foi presente o “Relatório Final”, anexo a esta ata, elaborado pelo Júri designado para o efeito.

Antes da apresentação do “Relatório Final” acima mencionado, o Júri informou este Executivo, órgão competente para a decisão de adjudicação que, todos os procedimentos e prazos até à presente data foram rigorosamente cumpridos, pelo que, se apresenta o mesmo para sua apreciação e deliberação.

Na posse do “Relatório Final” e depois de devidamente analisada a proposta constante do mesmo, a Junta de Freguesia deliberou por unanimidade adjudicar à Entidade CRUP – Construção, Reabilitação Urbana & Paisagem, Lda., no valor de 104 506,10€ acrescido de IVA à taxa legal em vigor, a Empreitada para Requalificação do Parque 25 de Abril em Riachos Fase I – Envolvente ao Parque Infantil e Parque de Estacionamento. Para o efeito, foi aprovada a minuta do contrato, a qual também ficará anexa à presente ata.

Ponto 4. Elaboração de ofício a dirigir à Câmara Municipal de Torres Novas a solicitar a alteração de contrato de fornecimento da luz e da água do Mercado e da Casa do Povo;

Foi decidido voltar a solicitar à Câmara Municipal de Torres Novas, a alteração do contrato de fornecimento da luz e da água do Mercado e da Casa do Povo, uma vez que foi celebrado um contrato de comodato entre a Junta de Freguesia e a Câmara Municipal.

Ponto 5. Candidatura ao apoio financeiro da Câmara Municipal de Torres Novas para 2026;

Vai ser efetuada uma candidatura ao apoio financeiro da Câmara Municipal de Torres Novas, no valor de 50.551,69 €, para aquisição de um novo portão para o cemitério, alargamento do vão do portão do cemitério, demolição do muro interior do cemitério, reparação da vedação do ringue do Parque 25 de Abril, substituição do bebedouro do Jardim da Vila, reabilitação da Fonte das Almas, construção de valeta na transversal de acesso às moradias nas traseiras da Rua do Campo e, aquisição de uma viatura para a Junta de Freguesia.

Ponto 6. Pedido de apoio da Associação Equestre de Riachos;

Foi recebido um e-mail a 27/03/2026, desta Associação, a solicitar um pedido de colaboração /apoio para a realização do Passeio Equestre.

Foi aprovado por unanimidade atribuir um apoio no valor de cento e cinquenta euros para aquisição de polos mediante a apresentação do recibo em nome da Junta de Freguesia.



Handwritten signature and initials in blue ink.

Ponto 7. Pedido de apoio da Associação de Dadores de Sangue de Torres Novas;

Foi recebido um pedido de apoio financeiro da Associação de Dadores de Sangue de Torres Novas.

Foi aprovado por unanimidade atribuir um apoio de cinquenta euros.

Ponto 8. Pedido de apoio do Paralelo 39;

Foi recebido um e-mail a 25/03/2026, com informação sobre o programa das comemorações do 25 de Abril na Freguesia e consequente pedido de io ao evento, através da cedência do sistema de som e eletricidade, e também para o pagamento das refeições dos envolvidos (6 pessoas).

Foi aprovado por unanimidade.

Ponto 9. Pedido de realização de estágio do Sr. Daniel Cardinali;

Foi recebido um e-mail a 09/03/2026, do Senhor Daniel Cardinali, a solicitar a realização de um estágio (Formação Prática em Contexto de Trabalho), nas instalações da Junta de Freguesia.

Foi decidido indeferir o pedido, uma vez que, a Junta não tem condições para a realização deste estágio.

Ponto 10. Regras de apoio ao associativismo para 2026;

Foi deliberado que para efeito de cálculo dos apoios foram definidas as seguintes regras.

Apoio regular - Considera-se apoio regular uma atividade que dure no mínimo 8 meses/ano.

Regras de cálculo - (a) 3% do valor das despesas anuais e fundamentais para o exercício da atividade indicadas nas contas, à exceção das despesas de bar. (b) 12% do apurado em (a) pela antiguidade, regularidade e valorização da atividade. (c) 5% do valor anual da água, luz e renda - exceto se tiverem espaços alugados na sede. (d) 2,5€ por cada praticante (atividades anuais) de atividades desportivas e culturais. (d) O apoio regular é o total apurado, sujeito ao máximo de 1650€ e mínimo de 120€.

Apoio pontuais - 10% das despesas elegíveis sujeito ao máximo de 200€. Este valor pode ter uma valorização de até 50% pela sua relevância, âmbito social ou excecionalidade. O máximo de apoios pontuais não pode ultrapassar os 3/ano.

Os apoios regulares irão ser pagos consoante forem rececionados na JF e após apreciação em reunião do Executivo.

Os apoios pontuais serão apreciados e decididos na reunião ordinária de maio.

Requerimentos de apoio ao associativismo 2026

Foram presentes os requerimentos do Moto Clube "Os Tesos do Ribatejo ", Rancho Folclórico "Os Camponeses", Clube Atlético Riachense e RX Soccer Academy, aos quais após aplicação das



gale
le

regras foi decidido atribuir respetivamente, os seguintes valores - 683,61€, 874,69€ e 1650€. O requerimento do RX enquadra-se nos apoios pontuais pelo que vai ser apreciado na próxima reunião.

Foi ainda deliberado apoiar retroativamente um pedido de apoio datado de 30/12/2025, para o evento de "Presépio Vivo" realizado pela Associação dos Amigos da Rua do Campo, no valor de 134€.

Ponto 11. Documentos de prestação de contas 2025;

Foram presentes os documentos de prestação de contas do ano 2025. No mapa de demonstração do desempenho orçamental indica que o total da receita orçamental é de 322.609,17€ (trezentos e vinte dois mil seiscientos e dezanove euros e dezassete cêntimos), mais 51.096,75 € (cinquenta e um mil e noventa e seis euros e setenta e cinco cêntimos), o que perfaz um total de 373.705,92€ (trezentos e setenta e três mil e setecentos e cinco euros e noventa e dois cêntimos). As receitas de tesouraria são de 7.045,55€ (Sete mil e quarenta e cinco euros e cinquenta e cinco cêntimos). No que se refere à despesa, o total da despesa efetiva é de 265.069,99€ (duzentos e sessenta e cinco mil e sessenta e nove euros e noventa e nove cêntimos), dos quais 12.450,93€ (doze mil quatrocentos e cinquenta euros e noventa e três cêntimos) são despesas de capital, cerca de 4,50% do total gasto. As operações de tesouraria são de 41,29€ (quarenta e um euros e vinte e nove cêntimos). O valor indicado do saldo de gerência da execução orçamental é de 108.571,92€ (cento e oito mil quinhentos e setenta e um euros e noventa e dois cêntimos). No mapa de demonstração da execução do PPI o nível de execução orçamental foi de 14,97%. No mapa de dívidas a terceiros verifica-se que não há pagamentos em atraso, e o valor em trânsito não é muito reduzido. O dossier de prestação incluía o inventário do património a 31/12/2025. Os documentos foram aprovados por unanimidade e vão ser encaminhados para apreciação e aprovação na Assembleia de Freguesia.

Ponto 12. Doação à Câmara Municipal de Torres Novas do terreno contíguo à propriedade da farmácia de Riachos;

Foi aprovado por unanimidade, a proposta do Sr. Presidente, para a transmissão por doação ao Município de Torres Novas do terreno contíguo à propriedade da farmácia, prédio urbano inscrito sob o artigo 4679 da Freguesia de Riachos, concelho de Torres Novas, pelo valor de um euro. Esta transmissão vai permitir que o terreno fique anexo ao terreno do mercado e seja incluído no projeto do mesmo ficando desta forma ligado ao estacionamento da Casa do Povo.

Esta proposta vai ser remetida à Assembleia de Freguesia para apreciação e aprovação.



Ponto 13. Informações do Presidente;

Foram dadas algumas informações gerais pelo Presidente ao restante Executivo da Junta de Freguesia.

O Sr. Presidente declarou encerrada a reunião pelas dezassete horas da qual para constar se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, será assinada pelos membros da Junta.

O Presidente António Filipe Pereira Jorge

A Secretária Paula Raquel Silva Sá

O Tesoureiro João Luís da Silva Pereira